



RNI No. MAHBIL/2012/46121

महाराष्ट्र शासन राजपत्र असाधारण भाग दोन

वर्ष ८, अंक ६१(२)

बुधवार, ऑगस्ट १७, २०२२/श्रावण २६, शके १९४४

[पृष्ठे ४, किंमत : रुपये १२.००]

असाधारण क्रमांक ११६

प्राधिकृत प्रकाशन

महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळ

(महाराष्ट्र शासन अंगिकृत)

क्रमांक मऔविम/आय.आय.ए.(लॉजिस्टिक पार्क)/C७३८३८/२०२२

अधिसूचना

महाराष्ट्र औद्योगिक विकास अधिनियम, १९६१.

ज्याअर्थी, शासनाचे उद्योग, ऊर्जा व कामगार विभागाची अधिसूचना क्र. म.औ.धो.-१९१६/प्र.क्र.२२१/उद्योग-२, दिनांक १४ फेब्रुवारी २०१८ अन्वये महाराष्ट्राचे लॉजिस्टिक पार्क धोरण-२०१८ जाहीर करणेत आले. (यापुढे “उक्त धोरण असे नमूद केले आहे.”);

आणि ज्याअर्थी, उक्त धोरणानुसार राज्यात एकात्मिक लॉजिस्टिक पार्कच्या विकासासाठी महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळ हे विशेष नियोजन प्राधिकरण म्हणून घोषित केले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, महाराष्ट्र औद्योगिक विकास अधिनियम, १९६१ चे कलम ४३-(१ब) नुसार महामंडळास कोणत्याही औद्योगिक क्षेत्राला **राजपत्रातील** अधिसूचनेद्वारे “ एकात्मिक औद्योगिक क्षेत्र ” म्हणून अधिसूचित करता येईल आणि अशी अधिसूचना काढल्यावर, महामंडळ हे, महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम, १९६६ अन्वये अशा एकात्मिक औद्योगिक क्षेत्राकरिता विशेष नियोजन प्राधिकरण होईल ;

आणि ज्याअर्थी, मे. जे.डब्ल्यू.सी. लॉजिस्टिक पार्क प्रा.लि., यांनी अर्जान्वये प्रस्तावित मौजे शिरढोण, ता. पनवेल, जि. रायगड येथील क्षेत्राला एकात्मिक लॉजिस्टिक पार्क म्हणून घोषित करण्याची महामंडळास विनंती केली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, दिनांक २८ डिसेंबर २०२० रोजी संपन्न झालेल्या १३० व्या उच्चाधिकार समितीच्या बैठकीत मे. जे.डब्ल्यू.सी. लॉजिस्टिक पार्क प्रा.लि., यांचे शिरढोण, ता. पनवेल, जि. रायगड येथील क्षेत्राला एकात्मिक लॉजिस्टिक पार्क विकासाला सहमती दर्शविली आहे.

आणि ज्याअर्थी, महाराष्ट्र शासनाने उद्योग, ऊर्जा व कामगार विभागाने त्यांची अधिसूचना क्र. आय.डी.सी. २०२१/प्र.क्र.३४६/उद्योग-१४, दिनांक २३ जून २०२२, अन्वये मौजे शिरढोण, ता. पनवेल, जि. रायगड येथील ५.०७०१ हे.आर क्षेत्र महाराष्ट्र औद्योगिक विकास अधिनियम, १९६१ चे कलम २ खंड (ग) अन्वये “ एकात्मिक औद्योगिक क्षेत्र ” म्हणून जाहीर केले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, दिनांक १ ऑक्टोबर २०२० रोजी संपन्न झालेल्या १२७ व्या उच्चाधिकार समितीच्या बैठकीच्या इतिवृत्तानुसार एकात्मिक औद्योगिक क्षेत्र घोषित करण्यासाठीच्या महाराष्ट्र औद्योगिक विकास अधिनियम, १९६१ (सुधारणा अधिनियम २०१३) मधील प्रचलित कलम ४३-(१क) अन्वये एकात्मिक लॉजिस्टिक पार्कच्या प्रकरणांची कारवाई करण्यात यावी असे निर्देश महामंडळास देण्यात आले आहे ;

(१)

त्याअर्थी, शासनाचे महाराष्ट्र औद्योगिक विकास अधिनियम, १९६१ (सन-२०१३ चा सुधारणा अधिनियम १५) च्या कलम ४३ खंड ' (१ब) अन्वये महामंडळास प्रदान केलेल्या शक्तीचा वापर करून, निम्नस्वाक्षरीकार म्हणजे मुख्य कार्यकारी अधिकारी, महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळ याद्वारे उपरोक्त अधिसूचना झालेल्या मौजे शिरढोण, ता. पनवेल, जि. रायगड येथील खालील अनुसूचित उल्लेखिलेल्या औद्योगिक खाजगी क्षेत्रास ' एकात्मिक औद्योगिक क्षेत्र (लॉजिस्टीक पार्क) ' म्हणून घोषित करीत आहे.

उक्त अधिसूचनेची प्रत व सोबत स्थळ निश्चिती चतुःसीमा दर्शविलेला नकाशा हा या अधिसूचनेचा भाग समजण्यात यावा.

अनुसूची

मौजे शिरढोण, ता. पनवेल, जि. रायगड

अ.क्र.	सर्व्हे नंबर/हिस्सा नंबर	क्षेत्र हे.आर
१.	३९६	०.३१२६
२.	१५८/१	०.४६६५
३.	१५९/३क	१.४३००
४.	१५९/३/	१.४३१०
५.	१५९/३अ	१.४३००
	एकूण	५.०७०१

चतुःसीमा—

- उत्तरेस : गोवंड.
 दक्षिणेस : सर्व्हे नंबर ३९६ पैकी
 पूर्वेस : सर्व्हे नंबर १५७, १५८/१ पैकी
 पश्चिमेस : सर्व्हे नंबर १६६अ, १६७अ.

मुंबई,
 दिनांक १७ ऑगस्ट २०२२.

डॉ. पी. अनबलगन,
 मुख्य कार्यकारी अधिकारी,
 महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळ.

MAHARASHTRA INDUSTRIAL DEVELOPMENT CORPORATION

(A Government of Maharashtra Undertaking)

NOTIFICATION

No. MIDC/IIA (Logistic Park)/C73838 /2022

MAHARASHTRA INDUSTRIAL DEVELOPMENT Act, 1961.

Whereas, Maharashtra Logistic Park Policy 2018 has been published by Government in Industries, Energy and Labour Department *vide* its Notification No.1916/C.R.221/Industry-2, dated 14th February 2018 (herein referred as the said Policy) ;

And whereas, as per the said Policy, Maharashtra Industrial Development Corporation (MIDC) is declared as the Special Planning Authority for the development of Integrated Logistics Parks across the State ;

And whereas, as per section 43-(1B) of Maharashtra Industrial Development Act, 1961, that subject to the general or specific directions of the State Government, the Corporation may, by notification in the *Official Gazette*, notify any industrial area as the Integrated Industrial Area and upon such notification, the Corporation shall become the Special Planning Authority for such Integrated Industrial Area under the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966;

And whereas, M/s JWC Logistics Park Pvt. Ltd. made an application requesting MIDC to notify their proposed project area in Village Shirdhon, Tal. Panvel, Dist. Raigad as Integrated Logistic Park ;

And whereas, the High Power Committee in its 130th meeting held on 28th December 2020 has approved the proposal of an Integrated Logistics Park proposed to be developed by, M/s. JWC Logistics Park Pvt. Ltd. in Village Shirdhon, Tal. Panvel, Dist. Raigad ;

And whereas, *vide* its Notification No. IDC-2021/CR 346/Ind-14 dated 23rd June 2022 of Industries, Energy and Labour Department, Government of Maharashtra declared 5.0701 Ha area of Village Shirdhon, Tal. Panvel, Dist. Raigad to be an 'Industrial Area' under clause (g) of section 2 of Maharashtra Development Act, 1961 ;

And whereas, the High Power Committee in its meeting No. 127, dated 1st October 2020 has instructed to follow procedure prescribed for IIA in section 43 (1b) of Maharashtra Industrial Development Act, 1961, while sanctioning Integrated Logistics Park proposal ;

Now therefore, in exercise of powers conferred under clause (1B) of section 43 of the Maharashtra Industrial Development Act, 1961 (Mah.XV of 2013), the undersigned as Chief Executive Officer of Maharashtra Industrial Development Corporation, hereby notify the area at Village Shirdhon, Tal. Panvel, Dist. Raigad as per appended schedule as ' Integrated Industrial Area (Logistic Park) '.

A copy of this Notification and plan showing boundaries shall form part of this Notification.

SCHEDULE

Village Shirdhon, Tal. Panvel, Dist. Raigad

Sr.No.	Survey No.	Area
1.	396	0.3126
2.	158/1	0.4665
3.	159/3B	1.4300
4.	159/3/C	1.4310
5.	159/3A	1.4300
	TOTAL	5.0701

Boundaries : -

On the North by : Govad.
On the South by : Survey No. 396Pt.
On the East by : Survey No. 157, 158/1Pt.
On the West by : Survey No. 166A, 167 A.

Mumbai,
 dated the 17th August 2022.

DR. P. ANBALAGAN,
 Chief Executive Officer,
 Maharashtra Industrial Development Corporation.